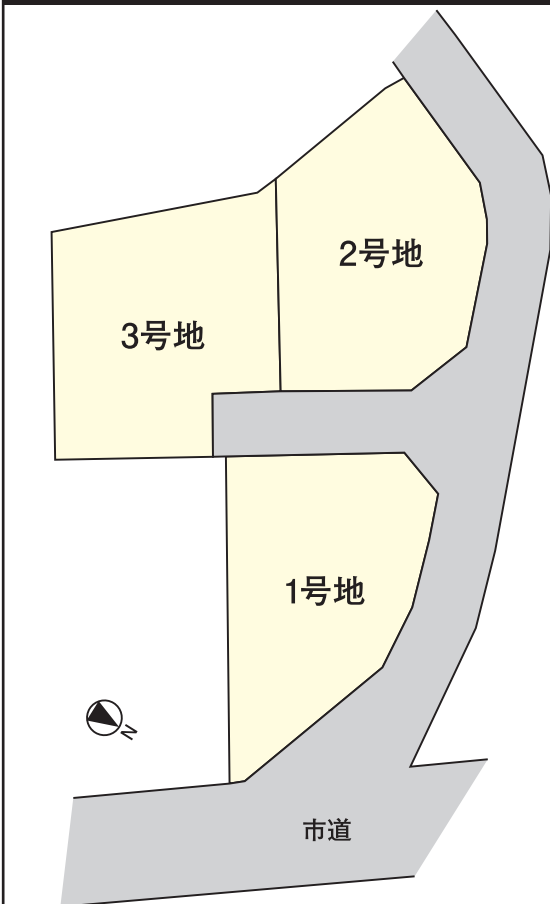


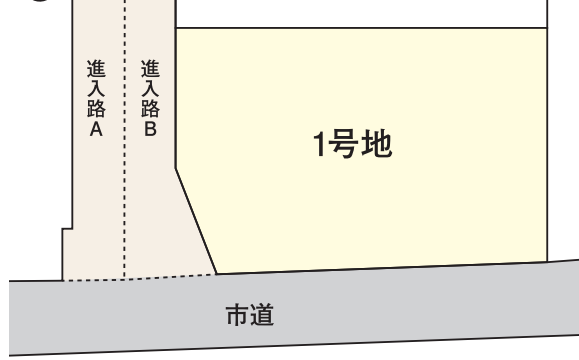
四国中央市 下柏町 3区画 2019年2月末頃完成予定



1号地 土地面積	土地販売価格
179.23㎡ 54.22坪	8,973,410円
2号地 土地面積	土地販売価格
185.85㎡ 56.22坪	9,276,300円
3号地 土地面積	土地販売価格
185.09㎡ 55.99坪	9,238,350円

【物件概要】 ※建築条件付き宅地
 ●所在地/四国中央市下柏町 ●地目/宅地 ●販売区画/3区画 ●用途地域/無指定地域 ●建ぺい率/70% ●容積率/200% ●道路/市道 ●設備/電気:四国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道、排水:公共下水道 ●交通/妻鳥バス停 徒歩約5分 ●校区/松柏小学校、三島東中学校 ●取引形態/売主(カジワラホーム株式会社)
【建築条件】
 この土地は、土地売買契約後3ヶ月以内に、当社と建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額無利息にて返還いたします。

四国中央市 妻鳥町 売土地



1号地 土地面積	土地販売価格
180.50㎡ 54.60坪	1,050万円

【物件概要】 ※建築条件付き宅地
 ●所在地/四国中央市妻鳥町字宮ノ東 ●地目/宅地 ●今回販売区画/1区画 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/公道(南東側・幅員3m)・私道 ●設備/電気:四国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道、排水:公共下水道 ●交通/妻鳥バス停 徒歩約5分 ●校区/妻鳥小学校、川之江南中学校 ●取引形態/売主(カジワラホーム株式会社)
 ※私道負担:約2.02㎡(持分1/3) ※地役権設定あり ※水路後退部分別途あり
【建築条件】 この土地は、土地売買契約後3ヶ月以内に、当社と建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額無利息にて返還いたします。



四国中央市 下柏町 売土地



坪単価16万円

土地面積	土地販売価格
225.29㎡ 68.15坪	1,100万円

**古家は解体します
更地造成後お引渡し**

【物件概要】
 ●所在地/四国中央市下柏町 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/市道 ●設備/電気:四国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道、排水:公共下水道 ●交通/上柏バス停 徒歩約1分 ●校区/松柏小学校、三島東中学校 ●取引形態/仲介 *引渡猶予あり



はじめての家づくりを徹底サポート!!

どこのエリアに住めばいいかわからない...
 わからないことは、何でもお聞きください!
 どのエリアに住めばいいかわからない...
 わからないことは、何でもお聞きください!

はじめての土地探し相談会
 はじめての家づくり相談会
 はじめてのプラン相談会
 はじめてのローン相談会

理想の家を建てるなら **地元密着住宅会社 カジワラホーム株式会社**
アイフルホーム 川之江店
 家づくり相談ダイヤル **0896-56-7701**
 FAX 0896-56-7702 e-mail kjwr@kajiwara-home.com
 愛媛県四国中央市妻鳥町1210-1

売却物件大募集!

土地・不動産 買い取ります

査定無料
相談無料
秘密厳守

田畑など管理に困っている遊休不動産 中古住宅
あなたの大切な資産おまかせ下さい!
 不動産の調査から、価格査定→売却までサポートします!
 売りたい人・探している人、お気軽にご相談ください。

アイフルホーム川之江店 家づくり相談ダイヤル **0896-56-7701** 担当/梶原